

SIN FEVER

Año 2 - Edición 11
Nov-Dec 2025

SEGUROS
FIESTAS
GRATITUD
NAVIDAD
AÑO NUEVO



DEMI CRUZ
IMPARABLE

ROSTER

SIMVER

Editora:

Jannipher Viloria

**Periodista
y Editor gráfico:**
Simón Mora Viloria

Presentador:
Salvador Termini

Estilista:
Kendry Torres

Creador de contenido:
Jesús Ramírez

Fotógrafos:
Sebastián Oquendo.

Renzo Peña

Carlos Silva

Gabriel Roldán

Carlos Ochoa

Pablo Delgado

Videografos:
Rene Peraza Belfort

Carlos Silva

René Gil



Foto by Sebastián Oquendo
Estilismo by Kendry Torres

DEMI CRUZ



SALVADOR TERMINI



KENDRY TORRES



SUDAY LAW

JESÚS SUDAY

ABOGADO DE INMIGRACIÓN

**Uno de los 3 Mejores
Abogados de Inmigración
en Houston**



Jesús Suday, fundador de Suday Law PLLC, lidera una de las firmas de inmigración de más rápido crecimiento en Houston y en todo Estados Unidos, reconocida como una de las 3 mejores firmas de inmigración por el Houston Chronicle Best of the Best Awards.

Con un equipo de más de 60, incluyendo 5 abogados, Suday Law combina conocimiento jurídico y atención personalizada para ofrecerte la mejor oportunidad de mejorar tus probabilidades en tu proceso migratorio — ya sea representación en corte de inmigración, Asilo, petición familiar, perdones o residencia.

"Luchamos cada caso como si fuera el de nuestra propia familia."
— Jesús Suday

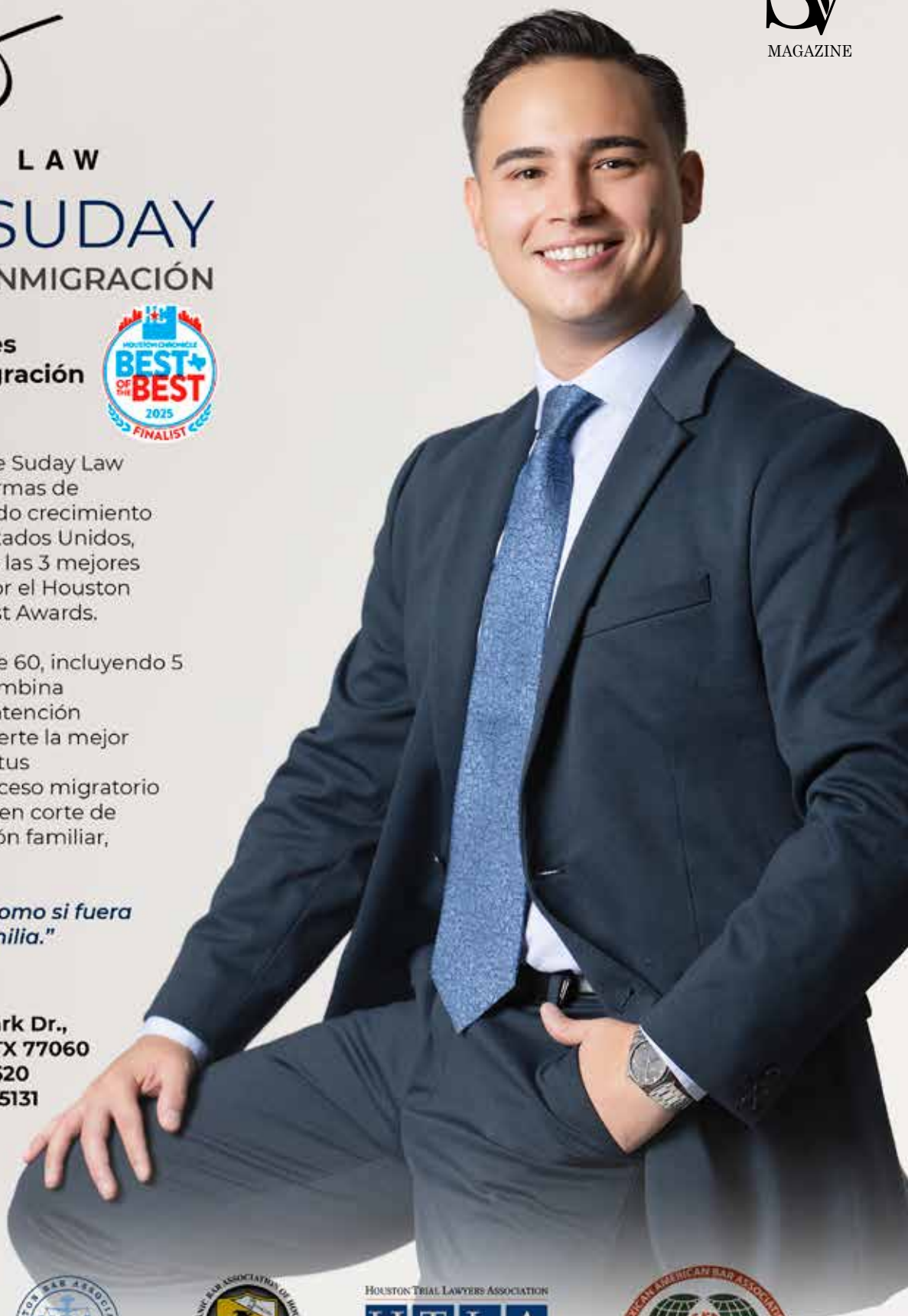
📍 16800 Greenspoint Park Dr.,
Suite 145S, Houston, TX 77060
📞 Global +1 (346) 490-4520
📞 Houston +1 (409) 270-5131
sudaylaw.com
📱 @abogado_suday



AMERICAN
IMMIGRATION
LAWYERS
ASSOCIATION



HOUSTON TRIAL LAWYERS ASSOCIATION





EDITORIAL

Edición Noviembre-Diciembre 2025

En esta edición especial de Simver Magazine, cerramos el año con gran entusiasmo presentando en nuestra portada a Demi Cruz, reconocida como la diva de Houston. Comunicadora, actriz, diseñadora de moda, altruista, y event planner. Demi personifica la pasión, la elegancia y la versatilidad que caracterizan a nuestra vibrante comunidad latina. Además de tener un corazón de oro, ayudando a nuestros niños que tanto lo necesitan.

En estas páginas, abordamos temas clave de la temporada: la apertura del periodo de seguros de salud, la gastronomía, y por supuesto, las festividades que llenan de color y unión nuestros hogares —Thanksgiving, y Navidad.

Aprovecho esta oportunidad para expresar mi más sincero agradecimiento a todos los emprendedores, profesionales y artistas de Houston que han formado parte de este año de crecimiento y logros para Simver Magazine. Gracias por su apoyo, su confianza y por inspirarnos a seguir celebrando el talento local.

Con la mirada puesta en un 2026 lleno de nuevas metas, les deseo unas fiestas colmadas de alegría, amor y prosperidad.

Los contenidos y anuncios son responsabilidad exclusiva de los clientes y no reflejan necesariamente las opiniones de Simver Magazine. La revista no se hace responsable por la veracidad o legalidad de la información publicada. Las fotos de menores cuentan con autorización de sus padres o tutores, quienes asumen dicha responsabilidad.

Agradecida

Jannipher Viloría
Simver Magazine



@simverhouston



@Magazine.simver



Magazinesimver



Magazine Simver



(346) 604-9237

<https://magazinesimver.com>



**Comunicadora Social
Fundadora de Everything for a Smile
Presentadora de
"The Demi Cruz Show"**

**Foto by Sebastián Oquendo
Estilismo by Kendry Torres**

DEMI CRUZ



Soy Demi Cruz, comunicadora social con más de 27 años de trayectoria, nacida en la República Dominicana y profundamente orgullosa de mis raíces latinas. A lo largo de mi carrera, he tenido el privilegio de trabajar en los medios de comunicación más influyentes, entrevistando a destacadas figuras del ámbito político, social y cultural, y presentando programas y eventos de gran relevancia. En cada escenario, he entregado lo mejor de mi profesionalismo y pasión, convencida de que comunicar es más que informar: es conectar, inspirar y transformar.

Desde pequeña, mi vida ha estado guiada por el amor familiar y un profundo deseo de ayudar a los demás. Crecí en un hogar donde aprendí que el esfuerzo, la solidaridad y la fe son los pilares de una vida con propósito. Muy temprano comprendí que mi misión trascendía lo personal: quería dejar una huella positiva en las vidas de quienes más lo necesitan.

Hoy, mi mayor fuente de inspiración es mi familia. Mi esposo, Andrés, y mis hijos, Manuel Antonio y Sebastián, son mi motor y mi razón para seguir creciendo cada día. Como madre, esposa, empresaria y profesional de los medios, he logrado unir mi vocación por la comunicación con mi compromiso social, impulsando proyectos con impacto real y duradero. Mi fe en Dios ha sido mi guía constante. Gracias a ella, he encontrado fortaleza en

los momentos desafiantes y claridad para actuar con amor y determinación. Esa misma fe me inspiró a fundar Everything for a Smile (Todo por una Sonrisa), una organización sin fines de lucro dedicada a brindar apoyo integral a niños en situación de vulnerabilidad en países como Colombia, República Dominicana, Venezuela y México.

Esta labor humanitaria ha sido una de las experiencias más transformadoras de mi vida. A través de Todo por una Sonrisa, hemos desarrollado programas comunitarios sostenibles que no solo proveen alimentos, ropa, juguetes y útiles escolares, sino que también ofrecen esperanza, acompañamiento emocional y herramientas para el futuro. Organizamos jornadas médicas, actividades recreativas, campañas de salud mental y encuentros solidarios donde el amor, la alegría y la dignidad son el centro.

Mi visión es clara: no se trata solo de dar, sino de sembrar amor, autoestima y oportunidades. He visto cómo una sonrisa puede transformar un día... y una vida. Cada mirada agradecida y cada abrazo confirman que estamos en el camino correcto.

Nuestro trabajo es posible gracias a una red de voluntarios, colaboradores y aliados que comparten el sueño de construir un futuro más justo desde la infancia. Porque creemos firmemente que todo niño merece soñar en grande y saber que su vida tiene valor.



Esta misión ha transformado mi manera de entender el liderazgo. Aprendí que el verdadero éxito se mide por el impacto que dejamos en los demás y que solo cobra sentido cuando se comparte. Por eso, he integrado el mensaje de Everything for a Smile en todos mis espacios profesionales: entrevistas, conferencias y plataformas digitales, siempre promoviendo una cultura de empatía, servicio y acción social.

Con mi programa "The Demi Cruz Show", he creado un espacio donde las voces latinas pueden ser escuchadas, valoradas e impulsadas. Mi objetivo es educar, inspirar y empoderar a nuestra comunidad, mostrando historias que reflejan el poder del trabajo, la fe y la perseverancia. Creo profundamente en la importancia de contar nuestras propias historias con autenticidad, orgullo y propósito.

Ser una mujer latina en el mundo de la comunicación y los negocios ha sido un camino de retos, pero también de grandes logros. Cada obstáculo se ha convertido en una oportunidad para romper esquemas, abrir puertas y allanar el camino para otras mujeres. Como defensora del empoderamiento femenino, uso mi voz para inspirar y motivar a otras latinas a creer en sí mismas, en su valor y en su capacidad de alcanzar lo que se propongan. Porque cuando las mujeres se apoyan entre sí, surgen redes poderosas capaces de transformar realidades.

Mi misión es clara y profunda: inspirar, servir y dejar un legado de amor, fe y esperanza. Creo con todo mi corazón que, unidos como comunidad, podemos lograr lo imposible. Dios tiene un propósito para cada uno de nosotros, y yo abrazo el mío con gratitud, compromiso y determinación.



 **The Demi Cruz Show**
 **@demicruztv**
 **@demicruztv**



VALNTI

lead in style



Liderando en estilo
Ubicado en el centro comercial
Memorial City Mall



VALNTI

lead in style

SV
MAGAZINE



KATER CATERING

Sabor de hogar, Servido con elegancia

En un mundo donde los eventos se miden por la experiencia, Kater Catering se ha convertido en sinónimo de distinción, calidad y sabor inolvidable. Con un estilo boutique que combina alta cocina, presentación impecable y atención personalizada, la marca ha conquistado los paladares más exigentes en Texas y otras ciudades de Estados Unidos.

Su propuesta fusiona lo mejor de la gastronomía artesanal con la estética moderna de los grandes eventos. Cada plato se elabora con ingredientes naturales, sabores auténticos y un toque familiar que transforma lo cotidiano en algo extraordinario. Desde bodas, aniversarios y quinceañeras hasta eventos corporativos y cenas ejecutivas, Kater Catering convierte cualquier ocasión en una experiencia sensorial de lujo.

Al frente de esta firma está la chef **Carolina Martínez**, nacida en Venezuela e inmigrante en Estados Unidos, quien ha dejado su huella en la industria gastronómica por su sazón inconfundible, precios justos y una calidad que supera expectativas.

Además de su menú gourmet, Kater Catering ofrece mesas de charcutería, barras temáticas y party carts con servicio en vivo, perfectas para quienes buscan una propuesta fresca, dinámica y visualmente impactante.

Con la mirada puesta en el futuro, Kater Catering proyecta su expansión como una franquicia nacional, llevando su esencia artesanal, su calidez y su sello de excelencia a cada rincón del país.



Reserva con nosotros
346-448-3947

 Kater Catering

 Katercatering

RAMI GROUP LLC

SV
MAGAZINE

CECILIA RAMIREZ

Nuestros Servicios

- ✓ **Intérpretes profesionales para entrevistas de USCIS: Asilo, Ajuste de Estatus, Ciudadanía y más.**
- ✓ **Traducciones certificadas y notarizadas de todo tipo de documento. Miembros ATA (American Translator Association)**
- ✓ **Servicio de Notaria**



CONTÁCTANOS

- ☎ (832) 759-8487
- ☎ (832) 759-8487
- 📷 Interpretre_ramigroupllc
- 📺 Ramigroupllc
- 📺 Interpretre_ramigroupllc
- 🌐 Ramigroupllc.com



19125 West Little York Rd, Suite F, Katy, TX 77449



BELCARLYS CALDERA

A tu lado cuando más lo necesitas

¿Sabes qué puedo hacer por ti?
Puedo ayudarte si has tenido un accidente de auto, un accidente laboral o una caída en lugares públicos.

Como Manager de American Help Centers con más de 3 años de experiencia, mi prioridad es ofrecer un servicio que realmente marque la diferencia. Mi labor va mucho más allá de conectar a las víctimas de accidentes con abogados de lesiones; mi verdadera misión es brindar apoyo con humanidad, responsabilidad e integridad, asegurando atención de calidad las 24 horas del día.

Brindamos asistencia en los 50 estados del país, garantizando una red profesional que responde con seriedad, compromiso y empatía ante cada caso.

Si sufriste un accidente, no estás solo. Contáctame y con gusto te conectaré con los abogados que lucharán por la compensación que mereces.

 **470.651.0349**

 **Belcarlys_**





María Eugenia Balza y Luis Gerardo Rojas

ARLA INSURANCE GROUP LLC

**Protección, confianza y
acompañamiento en
cada etapa de tu vida.**

En **ARLA Insurance Group**, nos especializamos en ofrecer soluciones integrales en **seguros de salud, vida, gastos finales y planes complementarios**, diseñadas para adaptarse a las necesidades reales de cada familia y negocio.

Nuestro compromiso va más allá de la póliza: brindamos **acompañamiento continuo**, información **clara y actualizada** sobre cambios en la ley, beneficios disponibles y estrategias inteligentes para optimizar la cobertura y el presupuesto de cada cliente.

Además, en ARLA creemos en el crecimiento profesional. Por eso, **formamos y guiamos a nuevos agentes** que deseen construir una **carrera exitosa y productiva** dentro de la industria de seguros, con entrenamiento, respaldo operativo y una visión de futuro sólida.



📍 Houston, TX

☎ +1-281-836.1450

📷 [arlaseguroentuvida](#)

🌐 www.arlainsurancgroup.com

No es un libro de citas, es un espejo emocional donde cada mujer se reencuentra con su fuerza, su deseo y su esencia, para encontrar el mejor Match de tu vida.



Vania Galindo
LIFE COACH

EL MATCH QUE CAMBIÓ TODO



amazon



amazon

Envía la foto de tu compra y llévate 2 regalos sorpresa

convania.com



amazon



PROTEGIENDO LO QUE MÁS VALORAS

SOBRE MÍ

Soy Haydhielen Sarmiento, esposa, mamá y agente de seguros y sobre todo temerosa de Dios.

Mi misión: tu tranquilidad.

SERVICIOS

- ACA / Medicare
- Vida
- Dental y Visión
- Planes Funerales
- Accidentes y Enfermedades
- Cáncer y Condiciones Críticas

Escanea
y **accede** a todo
el **contenido** que
tenemos **para ti**




*Protejo a tu familia...
Como si fuera la mía*

Orientación gratuita, transparente y adaptada a ti.

Contáctanos  **+1 (407) 867-9886**  **@haydhieleninsurance**

Kendry Torres

El Estilista de las Estrellas en Houston



Kendry Torres ha convertido la belleza y la creatividad en su forma de expresión artística.

Con 17 años de experiencia, ha consolidado una trayectoria sólida en la industria.

Cada servicio que ofrece refleja dedicación y pasión por resaltar la esencia de cada persona.




Su estilo único nace de escuchar y entender las necesidades de sus clientes.

Así, transforma cada corte y color en una verdadera obra de arte.



ESPECIALIDADES:

- Hidrataciones
- Alisados
- Color
- Peinados
- Maquillaje

 **407.613.6437**
 **@kendrytorres_**
 **Katy, Houston, TX**





¿QUIERES OBTENER UN PRÉSTAMO PARA COMPRAR TU CASA?

PAOLA VELASCO

Tu guía experta en préstamos hipotecarios

Con más de 5 años de experiencia en la industria financiera, Paola Velasco ha ayudado a familias en Estados Unidos y alrededor del mundo a alcanzar sus sueños inmobiliarios.

Ingeniera Industrial de profesión y especialista en financiamiento de viviendas, su pasión se ha convertido en poderte ayudar para obtener el préstamo ideal para tu primera casa o tu próxima propiedad de inversión.

Ya sea que estés en Estados Unidos o en otro país y quieras invertir en bienes raíces en USA, Paola te acompañará paso a paso en el proceso, asegurándose de que tomes la mejor decisión financiera.

¡No dejes pasar más tiempo! Acércate hoy al hogar que siempre has soñado.

Contáctala ahora:

+1 786 975 4860

@paolacv.lender

NMLS: 2065798





JAY NAVARRO

El Chamo Norteño

Nacido en Maracaibo, Venezuela, Jay Navarro es un cantautor, productor musical y vocal coach que ha trascendido fronteras con su talento. Ganador del Latin Grammy junto a Mónica Rodríguez por el álbum "Tienes que creer" (2010), Navarro combina sensibilidad artística, técnica impecable y una autenticidad que lo distingue en cada escenario.

Su trayectoria comenzó en agrupaciones venezolanas como Los Pelaos, para luego fundar la Academia de Canto Melisma, donde formó a numerosos talentos y se consolidó como una de las voces más respetadas del ámbito latino.

En 2022, "El Chamo Norteño" retomó su faceta como solista, incursionando en la música regional mexicana. Su propuesta —una elegante fusión entre mariachi y banda nortea— refleja su pasión, su dominio vocal y su profundo romanticismo.

Hoy, establecido en Houston, Texas, Jay Navarro continúa cautivando al público con presentaciones llenas de emoción, energía y una conexión genuina con la audiencia. Su voz no solo interpreta canciones: cuenta historias que tocan el alma.



Transformando el *Futuro Financiero* con Estrategias Inteligentes

- Inversiones con Productos Indexados
- Asesoría Fiscal Integral
- Planificación Financiera Personalizada
- Creación de Empresas
- Solicitud de ITIN y EIN
- Servicios de Impuestos para Negocios y Autónomos

En invertaxes, creemos que el conocimiento es poder. Por eso, no solo brindamos servicios, sino que también educamos y empoderamos a nuestros clientes para que tomen decisiones informadas. Nos esforzamos por construir relaciones duraderas basadas en la confianza, la transparencia y el éxito compartido.

📞 **3059019749**

📞 **3058902088**

📍 **11999 Katy Freeway,
Ste 150-0**

🌐 **Invertaxes.com**

¡Síguenos!

📷 **invertaxes**

📺 **invertaxes**



Astrid Burney

NUESTRA COMUNIDAD CRECE UNIDA

Soy Astrid Burney y mi pasión por hacer brillar a nuestra comunidad se ha convertido en un propósito de vida

Mi Gente en Texas se ha consolidado como una de las comunidades digitales más influyentes entre los hispanos en Houston. Con una presencia sólida y auténtica en redes sociales, desde el 2018 conectamos con una audiencia local, orgánica y fiel que confía en nuestras recomendaciones y se identifica con nuestro contenido.

Nuestra plataforma combina información útil, historias reales y entretenimiento, creando un vínculo cercano entre las marcas y la comunidad.

A través de nuestros videos, logramos un impacto real: no solo generamos visibilidad, sino también resultados medibles. Cada publicación está diseñada para inspirar, emocionar y mover a la acción, convirtiendo la atención en ventas.

En Mi Gente en Texas, transformamos la conexión en crecimiento para tu marca.

📷 @migenteentexas

🎵 @migenteentexas1

📱 Mi gente en Texas

📍 MI GENTE EN TEXAS LLC

14526 Old Katy Rd., ste. 206,
Houston, TX, 77079

☎ (281)-9728186

🌐 <https://www.astridburney.com>

FOTOGRAFÍA: PHOTO STYLE MVP



MARÍA MURILLO Y CÉSAR FERRETIZ

Fenix Workforce: Donde la Experiencia se Encuentra con la Oportunidad

En Fenix Workforce, creemos que el reclutamiento no es solo llenar vacantes — es construir relaciones duraderas.

Fenix Workforce, fundada en 2021 por Maria Murillo y Su esposo César Ferretiz. Con más de 20 años de experiencia y una sólida base en oficios especializados, ayudamos a empresas a encontrar talento confiable y a trabajadores a descubrir oportunidades reales que transforman vidas.

El éxito no es la clave de la felicidad. La felicidad es la clave del éxito. Si amas lo que haces, tendrás éxito."

Para empresas:

- Contratación rápida y efectiva
- Menor rotación
- Mejora del rendimiento

Para candidatos:

- Asesoría personalizada
- Oportunidades reales
- Apoyo en cada paso

**Confía en Fenix Workforce
tu socio en crecimiento.**

📍 12605 East Fwy Houston, TX 77015 Suite 601

✉ ceferretiz@fenixworkforcecellc.com

☎ (346) 971-6218

🌐 www.fenixworkforcepro.com



@fenixworkforce

George Maya
Latin Beat



Talento venezolano que conquista escenarios

Con más de 15 años de experiencia artística, George Maya ha dejado huella en la música latina. Fue integrante de la reconocida agrupación venezolana Control V y, actualmente, desarrolla una exitosa carrera como solista.

Su voz y su carisma lo han llevado a rendir homenaje a dos grandes íconos de la música: Óscar D'León y Marc Anthony, presentando un espectáculo lleno de energía, sabor y pasión por los ritmos tropicales.



@george maya.music

📞 (832) 996-3940

ALAYS HAT BAR

ALAYS HAT BAR
NACIO CON LA IDEA
DE RESALTAR LA
BELLEZA Y EL ARTE DE
LOS SOMBREROS
MEXICANOS
ARTESANALES.



FRESH
FASHION
BY KISBEL



CADA PIEZA ES HECHA A
MANO CON DEDICACIÓN,
CUIDANDO CADA
DETALLE PARA
REFLEJAR ESTILO,
ELEGANCIA Y
AUTENTICIDAD.

ALAYSHATBAR@GMAIL.COM
832-834-2182

Esta navidad

Malca Fashion

transforma tus espacios en
experiencias espectaculares,
fashion y llenas de magia.

Desde la decoración de
tu árbol hasta el diseño
completo de tus
eventos sociales o
corporativos.

Because every detail
deserves to shine!



MALCA OSIO

CEO & Event Designer - Malca Fashion

Instagram icon @malcafashion_oficial01

346-762-7816



SebastianOquendo
PHOTOGRAPHER

Contacto: (346) 212 81 49 www.sebastianoqueendoph.com



[sebastianoqueendoph](https://www.instagram.com/sebastianoqueendoph)



info@sebastianoqueendoph.com



José Muñoz

Es un empresario venezolano conocido por ser el propietario del restaurante Sabor Venezolano los cuales ofrecen una variedad de platos venezolanos tradicionales y también de los abastos con el mismo nombre a lo largo de todo Houston, Tx.

@saborvenezolanoabasto
@saborvenezolanohouston

Sabor Venezolano Restaunte #1

9296 Westheimer Houston, TX 77063 Suite 132

713.780.2663

Sabor Venezolano Restaunte #2

13525 Westheimer Houston, TX 77077

281.372.6249

Sabor Venezolano Restaunte #3

510 S Mason Rd Katy, TX 77450 Suite W

281.372.6249

Sabor Venezolano Restaunte #4

6015 Hilcroft Houston, TX 77081 Suite 3700

346.293.8948

Sabor Venezolano Restaunte #5

24600 Gosling Rd Spring, TX 77389

832.698.2553

Sabor Venezolano Restaunte #6

1010 S Mason Rd Katy, TX 77450 Suite E

346.431.3013



La Nueva Era del Rejuvenecimiento sin Cirugía!

Donde la Belleza y la Salud se Encuentran

JENNIFER PAOLA MARTÍNEZ

ENDOLIFTING FACIAL Y CORPORAL

Lifting Interno sin Bisturí, con Resultados Reales y Naturales.

Cada paquete trae su kit de suplementación detox de Alta gama a nivel médico .

- Reafirma el contorno facial, define la línea mandibular y reduce la papada.

CORPORAL

- Disminuye la celulitis y mejora la circulación linfática.
- Reduce grasa localizada sin afectar los tejidos.

También ofrecen faciales profundos, terapia capilar, sueroterapia intravenosa, lipoesculptura sin cirugía,

planes nutricionales y apoyo en enfermedades crónicas con enfoque en medicina funcional.

Con planes de pago accesibles, ROMA te acompaña en tu camino hacia una belleza saludable y natural.

📍 **16000 Park Ten Place,
Suite 202, Houston, TX 77084**
☎ **832-593-9433**
📷 **@romahblasercenter**
📌 **Roma Health & Beauty**





Debbie
Larez
INSURANCE

Protección para tí y para tu negocio

- ✓ Auto Personal
- ✓ Auto a comercial
- ✓ Homeowner
- ✓ Renters
- ✓ Mobile Home
- ✓ General Liability
- ✓ Work Compensation (WC)
- ✓ Business Property (BOP)
- ✓ Error & Omisiones (E&O)
- ✓ Umbrella

CONTACT US

☎ 346-7925504

☎ 832-712-6797

✉ Debbie.L@debbielinsurance.com

📷 @debbielarezinsurance

🌐 debbielinsurance

¡Hablemos y descubre si
ya estás realmente protegido!



Renzo Peña

Combina arte, sensibilidad y técnica para transformar cada instante en una imagen llena de emoción. Su mirada va más allá de la fotografía: busca contar historias reales, capturando miradas, gestos y momentos que permanecen en el recuerdo.

Con una trayectoria destacada en eventos, bodas y sesiones en estudio, ofrece un trabajo impecable donde la luz, el detalle y la pasión se fusionan para dar vida a recuerdos que trascienden el tiempo.

Un arte visual que convierte cada momento en una obra para recordar.

☎ 346.812.9097

📷 Renzostudiophotography

🎵 renzostudiopjotography.

Rossy Style

Rosaura Arévalo

Mi inspiración es la naturaleza, entrelazar figuras, mezclar elementos para hacer de mi creación un arte.

Cada pieza esta realizada con piedras de distintos paises como Colombia y Venezuela, perlas Chilenas, esmaltes Alemanes pintados a mano, cristales de Swarovski, nylon y broches de plata y otros metales.

Mis técnicas de nudos involucra la naturaleza, a los aborígenes, cultura de distintos paises, donde cada pieza tiene una historia que contar.



📞 346-823-8743

📷 @rossy_style_





**House
Apartment
Office**




**ECOPRO CARPET
CLEANING
& CLOSET ORGANIZATION**

- Carpet Cleaning
- Sofa Cleaning
- Automovile Sofa Cleaning
- Closet Organization
- Garage Organization
- Kitchen Organization
- Packinl & Unpacking

FREE ESTIMATE

 **(786) 867-4948** **SCAN ME** 



**SIMONM
SERVICES**

**Instalación, Reparación
y Mantenimiento**

Inspección GRATIS

 **Agua limpia y saludable**

 **Expertos en filtración
residencial**

832-991-7713

 **simonmservices**  **Simonmservices**  **YouTube**

 **SALESANDSERVICES.TX**

SERVICIO DE LIMPIEZA
APARTAMENTO | CASA | OFICINA

CONTACTANOS Gabriela Rincon
832.574.2704

SCAN ME



10% OFF EN TU PRIMER SERVICIO



**LIMPIEZA
PROFUNDA**

**LIMPIEZA
COMERCIAL**

**LIMPIEZA
RESIDENCIAL**

- GREEN CLEANING
- LIMPIEZA MEDICA
- LIMPIEZA DE ALFOMBRA
- LIMPIEZA PROFUNDA
- LIMPIEZA RESIDENCIAL
- LIMPIEZA DE OFICINA
- LIMPIEZA Y DESINFECCION PARA ESTABLECIMIENTOS DE COMIDA

 **salesandservices.tx**  **glowfreshmaids@gmail.com**



**UNIQUE
ORGANIZING**

**El Orden no es igual para todos siempre
puede funcionar para tí**



- ✓ Organización de clósets, cocinas, despensas y más.
- ✓ Sistemas personalizados para tu estilo de orden y estilo de vida.
- ✓ Talleres grupales.
- ✓ Bienestar a través del orden.

Reserva tu diagnóstico inicial

 **@uniqueorganizing**
 **832-2890209**



María Carolina Guzmán
Interior Planner



Marlen Rodas

El secreto de mi energía, mi enfoque y mi bienestar: NAD de Divina Juventud SB

Creo en los productos que realmente transforman, y por eso elegí NAD de Divina Juventud SB.

No es una moda, es energía y equilibrio para cuerpo y mente.

Sus ingredientes tienen una misión poderosa: impulsa la energía celular, el resveratrol rejuvenece, la melena de león y el ganoderma fortalecen la mente, el triptófano equilibra el ánimo y el cognicotinamida potencia la concentración.

El resultado: más vitalidad, enfoque y bienestar, menos cansancio y estrés. Cuando cuidas tu interior, **todo cambia:** tu energía, tu piel y tu vida.



☎ 346 446 8355
f Divina Juventud SB
🌐 <http://divinajuventudsb.com>



Planificación Financiera con Propósito



FFA FINANCIAL
GROUP

**Mary
Guerrero**

832-670-1433



@SOYMARYFINANZAS



BAMACARE SEGURO DE SALUD **MEDICARE ADVANTAGE**



USTED PUEDE CALIFICAR PARA
AHORROS Y
PROGRAMAS DE AYUDA EXTRA



RICARDA SANTOS
(832) 577-4305

aetna

DevotedHealth

Wellpoint



BlueCross BlueShield

MOLINA
HEALTHCARE

COMMUNITY
HEALTH CHOICE

ambetter

wellcare

MEMORIAL
HERMANN

United
Healthcare

Cigna

Cigna


*El arte de los
postres increíbles.*



Lo que me diferencia
de otros es que no vendo
"solo un pastel", sino una
experiencia completa:
confianza, puntualidad y un
producto extraordinario que
eleva la celebración y deja
huella en cada invitado.



Yliana Padron
305-465-0545

 @sweetwhisktx
www.sweetwhisktx.com



ELITEMOTIONS

ELITE MOTION **360 PHOTOBOOTH**

SERVICES INCLUDED :

ONLINE VIDEOS
(WITH DOWNLOAD
/SHARE OPTIONS)

CUSTOM THEME
TEMPLATES

UNLIMITED VIDEO
SESSIONS

TWO OPTIONS FOR
PHOTOBOOTH
CAPACITY

2-3 PERSON BOOTH
OR

4-6 PERSON BOOTH

Social Media:

@ELITE MOTIONS
360 PHOTOBOOTH

BOOK NOW !!
(713-298-9145)



¡Haz de tu celebración un recuerdo inolvidable!

En La Payasería, convertimos cada momento
en una explosión de alegría, color y magia
que toca el corazón de grandes y pequeños.

Creamos experiencias que se quedan para siempre.



- Shows infantiles y adultos.
- Karaoke y animaciones.
- Decoración con globos.
- Souvenirs personalizados.
- Maquillajes Halloween.
- Confección de vestuario, accesorios y disfraces.
- Paquetes completos de fiesta personalizables.

**¡Mantente con nosotros
Maravillando Momentos!**



CRISTINA CANTUY 
MAU SHOW

936 - 286 0910
281 - 515 2255

   **lapayaseria**
 **lapayaseriatx**

¿Tu Marca brinda una Experiencia?

¿Emprendiendo o quieres posicionarte como experta?

Soy Wilmarys Serrano, y convierto tu talento, pasión o idea en una marca personal sólida, auténtica, magnética e inolvidable, con un branding que refleje tu esencia y poder diferenciador.

- Diseño tu presencia digital y física
- Productos de marketing
- Web y landingpages
- Creo tu contenido y edito tus videos
- Mentora de Branding, Canva, ChatGpt, CapCut, Instagram y Shopify.

Un Branding bien definido es el alma de cualquier marca exitosa!

Creemos la experiencia de tu cliente hoy!

 @soywilmariyssse
 546 - 715 - 4146
 wscreativesite.com







DANIELA YANEZ
COSMETICS INJECTOR
ESTETICISTA

ARMONIZACION FACIAL
 BIOESTIMULADORES
 SUEROterapia
 TOXINA BOTULINICA

CUIDADO DE LA PIEL

773-550-4039

Houston, Texas

@aestheticsbyyanez

AESTHETIC YANEZ

MI GENTE de Gala

NOCHE DE HONOR Y COMUNIDAD

Una velada para reconocer el esfuerzo, la pasión y el brillo de nuestra gente.

Entrega de reconocimientos y Cena de gala.

NOVIEMBRE 13 / 7:00PM

DRESS CODE: FORMAL
EL LUGAR SERÁ ANUNCIADO DÍAS ANTES DEL EVENTO.

INFO: WWW.ASTRIDBURNEY.COM

#BRILLAMOSJUNTOS

58 CREATIONS TX

ROSEMARY ROJAS

¿Quieres dar un regalo inolvidable?

Personalizamos franelas, tazas, llaveros, bolsos y mucho más, utilizando técnicas de sublimación, vinil y DTF. También elaboramos stickers para tu negocio y hermosos cake toppers que harán que tus celebraciones sean únicas.

Atención en Momentos Inesperados

Si fuiste víctima de un accidente vehicular, ya sea como conductor o pasajero, llámame y te pondremos en contacto con los mejores abogados para que obtengas la compensación que mereces.

Contáctanos:
 (832)-7540025
 @58CreationsTx
 @rosro24



MARGARITA PATIÑO

"ENCUENTRA UN HASTA QUE TE HAGA DECIR BASTA"

MAS DE 15 AÑOS CONSTRUYENDO EQUIPOS Y FORMANDO LÍDERES DE ÉXITO.

*Empresaria, mamá, abuela y bisabuela:
la Barranquillera que enseña que los
sueños no caducan.*

Tras superar una etapa difícil
marcada por deudas, problemas
de salud y desafíos personales,
decidió transformar su vida con fe,
acción y determinación.

Hoy, lidera un equipo de miles de
personas **Fénix Deluxe Internacional**
impulsando a cientos de personas
a creer en sí mismas, mejorar su
bienestar y generar ingresos
sostenibles a través de FuXion.

Su mensaje es claro:

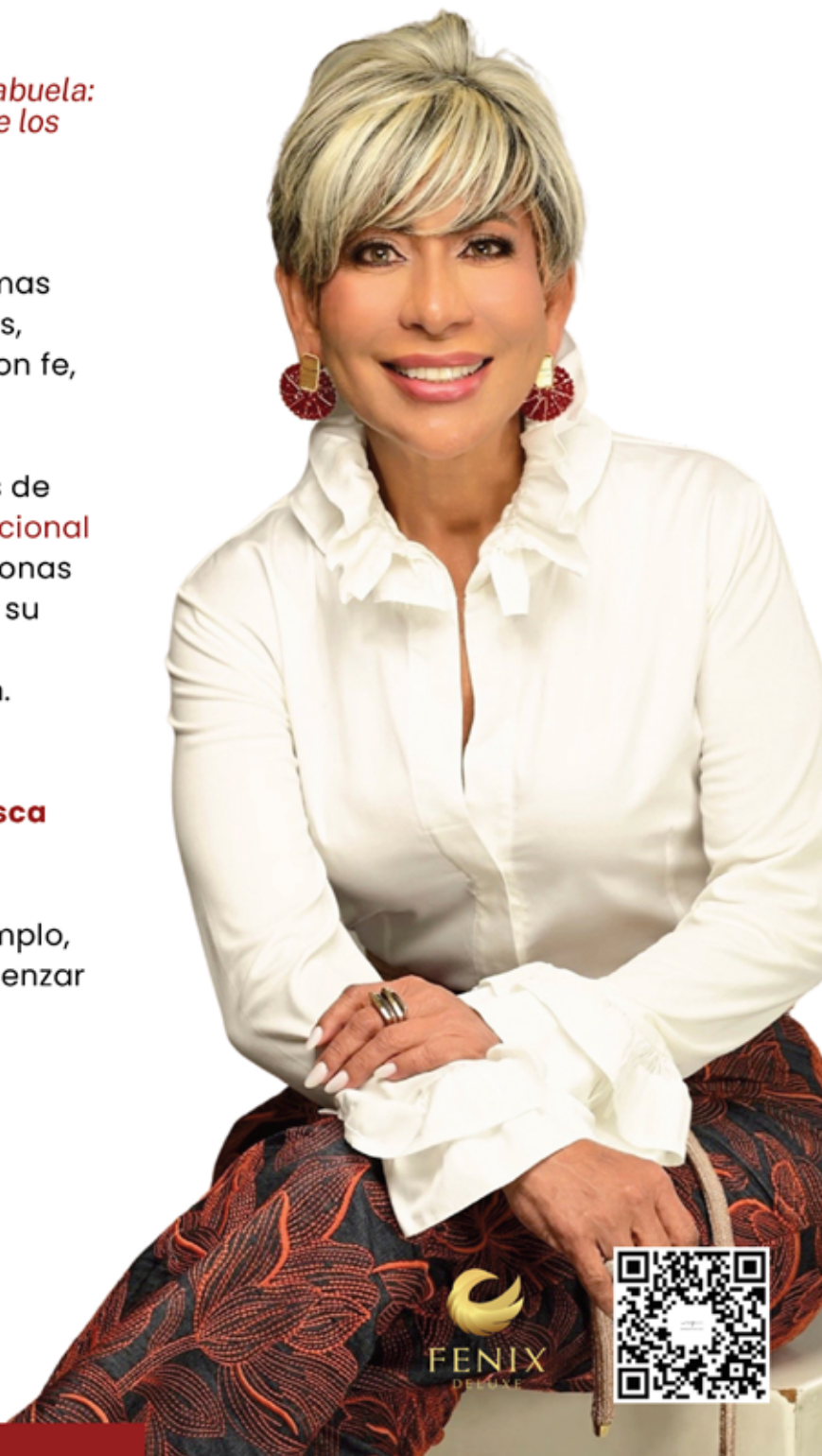
**"Dios no busca perfectos, busca
disponibles."**

Margarita enseña, con su ejemplo,
que nunca es tarde para comenzar
de nuevo.

+57 324 4260714

@Margaritapatinoc

@Margaritapatinoc



EL MANGONAZO



Manuel Santana

El Mangonazo es una heladería artesanal mexicana donde la fruta se convierte en nieve.

Cada sabor está hecho con fruta natural, amor y dedicación, para ofrecerte un postre lleno de frescura y alegría.

Más que una nieve, es un momento para disfrutar, compartir y sonreír.

832-693-2362



@ELMANGONAZO



WWW.ELMANGONAZO.COM



LAURA SABINE

Bienestar Natural con **FUXION**

En un mundo cada vez más acelerado, cuidar tu salud y bienestar es una prioridad que no puede esperar. FuXion te ofrece una línea de productos creados con ingredientes naturales y respaldados por la más avanzada tecnología nutricional, pensados para brindarte soluciones prácticas en tu día a día.

PRODUCTOS ESTRELLA

Thermo T3

Activa tu metabolismo, acelera la quema de grasa y multiplica tu energía de manera natural.



Beauty-In

Con colágeno y antioxidantes que nutren tu piel desde adentro, devolviéndote un brillo y una belleza radiante.



Liquid Fiber

Favorece una digestión ligera y te ayuda a mantener la saciedad de forma saludable.



Respaldo y Confianza

Los productos FuXion cuentan con registro FDA, lo que asegura calidad, seguridad y excelencia en cada sobre. Una garantía de confianza para quienes buscan resultados

Asesoría Personalizada

Recibe orientación gratuita para descubrir cómo integrar estos productos en tu estilo de vida.

Llámanos o envíanos un mensaje hoy mismo y empieza tu camino hacia más salud, energía y plenitud.

📞 918-397-0263



@lausab26



@fuxion32



Lyz Jara


VISION BOARD 2026

Planificación + Sueños
Propósitos + Dinero

= **ORDEN
Y CLARIDAD**



Scanear para una
Masterclass
GRATUITA

 @lizy2809



HOUSTON HOLIDAY FASHION & BEAUTY SHOW

DECEMBER 7, 2025

*Hosted by
Negris LeBrum & Houston Social*

West Houston Volkswagen



**Tinte de
ventanas gratis
ó
\$500 de
descuento extra**



Marco Pérez

📞 **832-785-4046**

📍 **17113 Katy Freeway Houston, TX 77094**



West Houston Volkswagen



@westhoustonvolkswagen





MARY FROMETA
REAL ESTATE AGENT

**The Best Compliment
you can give me ...
is your Referral!!**

**El mejor cumplido
que puedes darme...
es recomendarme. Tu
confianza es mi mayor premio.**



TEXAS INTERNATIONAL REALTY
www.txirealty.com

✉ mary@maryfrometa.com
☎ **832.878.6704**

📱 [maryfrometa.realtor](https://www.realtor.com/pro/maryfrometa)
📷 [mary_frometa_houston](https://www.instagram.com/mary_frometa_houston)

El Lobode los Impuestos

RICARDO FERNANDEZ

LA ESTRATEGIA DETRÁS DEL ÉXITO EMPRESARIAL



HF Wolf entiende que detrás de cada empresa hay sueños, esfuerzo y muchas horas de dedicación.

Por eso, su equipo ofrece un acompañamiento cercano y profesional para ayudarte a crecer con bases sólidas y una estructura financiera confiable.


- ✓ **Servicios de Alto Valor para tu Negocio**
- ✓ **Registro de Empresas LLCs, Incs y Non-Profit**
- ✓ **Contabilidad**
- ✓ **Preparación de Impuestos Personales y Corporativos**
- ✓ **Estrategias Fiscales Inteligentes**
- ✓ **Representación en Auditoría**
- ✓ **Apoyo en Préstamos Bancarios**



Ricardo Fernandez y el equipo de HF Wolf están listos para transformar la forma en que usted maneja sus finanzas, convirtiendo los desafíos fiscales en oportunidades de crecimiento. Porque en los negocios, la mejor defensa es una buena estrategia.



 www.hfwolf.com
 ricardo@hfwolf.com
 **(281) 241-1212 / Fax (281) 936-0291**

 **10190 Katy Fwy, Suite 352, Houston, Texas 77043**



SERVICIOS DE TRADUCCIÓN, NOTARIZACIÓN DE DOCUMENTOS Y LLENADO DE FORMULARIOS DE INMIGRACIÓN.

Nuestros Servicios:

- Traducciones Certificadas y Notarizadas.
- Parole Humanitario.
- Residencia Permanente.
- Asilos (Afirmativo/Defensivo).
- Ajuste de Estatus.
- Permisos de Trabajo.
- TPS
- Exoneración de Arancel Migratorio.
- Permisos de Viaje (Advance Parole, Travel Document y TPS Authorization for Travel).
- Remoción de Condiciones.
- Renovación de Green Card.
- Ciudadanía.
- Ajuste Cubano.
- Visa Juvenil.
- Cambio de Dirección (USCIS y Corte).
- Visa EB - 1 (Habilidades Extraordinarias).
- Visa EB - 2 (Profesional Interés Nacional).

CONTÁCTANOS:


✉ KBASOLUTIONS@OUTLOOK.COM

🌐 KBASOLUTIONS.SITE

☎ +1832.951.0742 / +1832.951.0479

📱 @KBASOLUTIONS

"No somos abogados, ni
representantes legales
acreditados"



S O C I A L E S

La Bella empresaria del Spa Progressive Rejuvenation



Fatima Nash, junto a su esposo el **Dr Edward Nash**, celebro su Cumpleaños con grandes amigos y familiares. Una hermosa fiesta donde celebraron la vida de la Bella Salvadoreña.



MOMMYMAKEOVERDOC

DR. MAMAS LATINAS



281.864.0000

10500 Northwest Fwy suite 140 Houston, TX 77092